amtliche Bekanntmachung 1

Amtsgericht Mühlhausen

Mühlhausen, 25.08.2026

Az.: 6 K 2/26 (2)

Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Donnerstag, 10.12.2026	**11:00 Uhr**	**VI, Sitzungssaal**	**Amtsgericht Mühlhausen, Untermarkt 17, 99974 Mühlhausen/Thüringen**

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Bad Langensalza

lfd. Nr.	Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	m²	Blatt
1	Bad Langensalza	19, 273/9	Landwirtschaftsfläche	99947 Bad Langensalza	4.152	4339 BV 1
2	Bad Langensalza	19, 2/1	Landwirtschaftsfläche	Im Unterfeld beim Krautland, 99947 Bad Langensalza	9.094	4339 BV2

Eingetragen im Grundbuch von Merxleben

lfd. Nr.	Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	m²	Blatt
3	Merxleben	6, 574/187	Landwirtschaftsfläche	99947 Bad Langensalza OT Merxleben	212	986 BV 1

Eingetragen im Grundbuch von Nägelstedt

lfd. Nr.	Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	m²	Blatt
4	Nägelstedt	1, 400/21	Landwirtschaftsfläche	99947 Bad Langensalza, OT Nägelstedt	3.054	867 BV1

5	Nägelstedt	12, 71/1	Landwirtschaftsfläche, Waldfläche	99947 Bad Langensalza, OT Nägelstedt	1.970	867, BV2
6	Nägelstedt	5, 41/4	Verkehrsfläche	K 510, 99947 Bad Langensalza OT Nägelstedt	16	867, BV 3
7	Nägelstedt	5, 41/5	Landwirtschaftsfläche	Auf dem Feldgraben, 99947 Bad Langensalza OT Nägelstedt	1.362	867 BV3

Lfd. Nr. 1
Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen)*:
Ackerland

Verkehrswert: 8.700,00 €

Lfd. Nr. 2
Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen)*:
Ackerland

Verkehrswert: 19.100,00 €

Lfd. Nr. 3
Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen)*:
Ackerland

Verkehrswert: 360,00 €

Lfd. Nr. 4
Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen)*:
Ackerland

Verkehrswert: 4.500,00 €

Lfd. Nr. 5
Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen)*:
Ackerland

Verkehrswert: 2.900,00 €

Lfd. Nr. 6
Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen)*:
Ackerland

Verkehrswert: 20,00 €

Lfd. Nr. 7
Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen)* **:**
Ackerland

Verkehrswert: 2.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 08.06.2026 in das Grundbuch eingetragen worden.
Der nach § 13 ZVG für wiederkehrende Leistungen maßgebliche Beschlagnahmezeitpunkt ist der 03.06.2026.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

Hinweis:

Gemäß §§ 67 - 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.
Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.