amtliche Bekanntmachung 1

Az.: 3 K 19/23 Strausberg, 22.09.2026

Amtsgericht Strausberg

Abteilung für Zwangsversteigerungs- und Zwangsverwaltungssachen

Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Dienstag, 16.02.2027	**10:00 Uhr**	**2, Sitzungssaal**	**Amtsgericht Strausberg, Klosterstraße 13, 15344 Strausberg**

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Eberswalde

lfd.Nr.	Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m²	Blatt
1	Finow	Flur 1, Flurstück 381	Gebäude- und Freifläche, Bahnhofstr. 29	747	5576, BV lfd. Nr. 6
2	Finow	Flur 1, Flurstück 384	Gebäude- und Freifläche, Bahnhofstr. 29	859	5576, BV lfd. Nr. 7
3	Finow	Flur 1, Flurstück 385	Gebäude- und Freifläche, Bahnhofstr. 29	697	5576, BV lfd. Nr. 8
4	Finow	Flur 1, Flurstück 387	Gebäude- und Freifläche, Bahnhofstr. 30	487	5576, BV lfd. Nr. 9
5	Finow	Flur 1, Flurstück 388	Gebäude- und Freifläche, Bahnhofstr. 29	478	5576, BV lfd. Nr. 10

Lfd. Nr. 1
Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen)*:
Mit einer KfZ-Werkstatt bebautes Grundstück, mutmaßliche Nutzung als Geschäftsraum mit Wohnanteil, Werkstatthalle, ehemaliges Lagergebäude und Garagenkomplex. Es handelt sich um 5 Grundstücke / Flurstücken mit einer Gesamtfläche von 3.268 m2.

Lage: Angrenzend die Brachlowstraße, jedoch nicht über diese erschlossen.
(Bahnhofstr. 29/30, 16227 Eberswalde OT Finow)

Verkehrswert: 62.000,00 €

Lfd. Nr. 2
Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen)*:
Mit einer KfZ-Werkstatt bebautes Grundstück, mutmaßliche Nutzung als Geschäftsraum mit Wohnanteil, Werkstatthalle, ehemaliges Lagergebäude und Garagenkomplex. Es handelt sich um 5 Grundstücke / Flurstücken mit einer Gesamtfläche von 3.268 m2.

Lage: Angrenzend die Brachlowstraße, jedoch nicht über diese erschlossen.
(Bahnhofstr. 29/30, 16227 Eberswalde OT Finow)

Verkehrswert: 71.000,00 €

Lfd. Nr. 3
Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen)*:
Mit einer KfZ-Werkstatt bebautes Grundstück, mutmaßliche Nutzung als Geschäftsraum mit Wohnanteil, Werkstatthalle, ehemaliges Lagergebäude und Garagenkomplex. Es handelt sich um 5 Grundstücke / Flurstücken mit einer Gesamtfläche von 3.268 m2.

Lage: Angrenzend die Brachlowstraße, jedoch nicht über diese erschlossen.
(Bahnhofstr. 29/30, 16227 Eberswalde OT Finow

Verkehrswert: 58.000,00 €

Lfd. Nr. 4
Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen)*:
Unbebautes Grundstück, zugehörig zu einem KfZ-Werkstattkomplex. Es handelt sich um 5 Grundstücke / Flurstücken mit einer Gesamtfläche von 3.268 m2.

Lage: Bahnhofstr. 29/30, 16227 Eberswalde OT Finow

Verkehrswert: 41.000,00 €

Lfd. Nr. 5
Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen)*:
Mit einer KfZ-Werkstatt bebautes Grundstück, mutmaßliche Nutzung als Geschäftsraum mit Wohnanteil, Werkstatthalle, ehemaliges Lagergebäude und Garagenkomplex. Es handelt sich um 5 Grundstücke / Flurstücken mit einer Gesamtfläche von 3.268 m2.

Lage: Bahnhofstr. 29/30, 16227 Eberswalde OT Finow

Verkehrswert: 40.000,00 €

Weitere Informationen unter www.zvg-portal.de

Der Versteigerungsvermerk ist am 30.03.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Kontoverbindung für die Überweisung der Bietsicherheit:

Konto der Landeshauptkasse Brandenburg Landesbank Hessen Thüringen (Helaba) DE62300500007110404121 BIC: WELADEDDXXX Verwendungszweck: Angabe des Aktenzeichens: 3 K 19/23 - AG Strausberg – Bietsicherheit