amtliche Bekanntmachung 1

Amtsgericht Memmingen

Abteilung für Zwangsvollstreckung Immobiliar

Az.: 3 K 32/25 Memmingen, 20.10.2026

Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Dienstag, 02.02.2027	**10:30 Uhr**	**130, Sitzungssaal**	**Amtsgericht Memmingen, Buxacher Str. 6, 87700 Memmingen**

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch des Amtsgerichts Memmingen von Boos

Gemarkung	Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Hektar	Blatt
Boos	305/7	Meisterweg 13, Gebäude- und Freifläche	0,0493	1441

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen)* **:**

Bebauung: Freistehendes Einfamilienhaus
Das Objekt besteht aus KG, EG und ausgebautem DG
Wohnfläche: ca.169 m²
Garage: ca. 22 m²;

Verkehrswert: 389.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 19.12.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Gläubiger widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

Hinweis:

Gemäß §§ 67 - 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.
Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Amtliche Bekanntmachung unter www.zvg-portal.de
Gutachten unter www.hanmark.de

Hinweis an alle Bietinteressenten:
Bitte bringen Sie Ihr steuerliche Identifikationsnummer zum Termin mit.