Amtsgericht Mayen
Vollstreckungsgericht

Az.: 2 K 17/25

Mayen, 02.11.2026

Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Mittwoch, 13.01.2027	**14:00 Uhr**	**220, Sitzungssaal**	**Amtsgericht Mayen, St. Veit-Straße 38, 56727 Mayen**

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Mayen

Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m²	Blatt
Mayen	Flur 20 Nr. 1926/345	Gebäude- und Freifläche Römerstieg 4 A	426	11272 BV 1

Verkehrswert: 95.000,00 €

Es handelt sich **laut Gutachten** um ein mit einem **Wohnhaus und Garage** bebautes Grundstück in Stadtrandlage von 56727 Mayen (Römerstieg 4A). Das Haus ist ein Massivbau und wohl vermutlich um 1950 errichtet worden. Es besteht ein erheblicher Unterhaltungsstau. Der hinter dem Haus befindliche Garten ist verwildert. Das Objekt steht zum Zeitpunkt der Ortbesichtigung leer.

Zur weiteren **detaillierten Objektbeschreibung** (insbes. Bauplanungsrecht, Bauordnungsrecht, öffentliche Lasten, Konstruktionsart, Modernisierung, besondere Bauteile, Baumängel/ Bauschäden, besondere wertbeeinflussende Umstände, Nutzfläche und Raumaufteilung, Zubehör, Gewerbe, Altlasten, Nebengebäude und Außenanlagen) wird auf den **Gesamtinhalt des Gutachtens** verwiesen.

Weitere Informationen unter www.versteigerungspool.de.
Weitere Informationen unter www.zvg-portal.de (seit 01.01.2023).

Amtsgericht Mayen

Vollstreckungsgericht