

Amtsgericht Pirmasens

Abteilung Vollstreckungssachen (Immobilien)

Az.: 2 K 63/23

Pirmasens, 29.09.2026

Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Freitag, 15.01.2027	09:00 Uhr	235, Sitzungssaal	Amtsgericht Pirmasens, Bahnhofstraße 22-26, 66953 Pirmasens

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Wilgartswiesen

lfd. Nr.	Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m²	Blatt
1	Wilgartswiesen	1628	Wald Hinterhörschel	4.020	702 BV 8
2	Wilgartswiesen	1629	Wald Hinterhörschel	7.560	702 BV 9
3	Wilgartswiesen	2008	Ackerland An der Mausbachhohl	610	702 BV 10
4	Wilgartswiesen	2009	Ackerland An der Mausbachhohl	680	702 BV 11
5	Wilgartswiesen	2096	Ackerland Im Mausbach	820	702 BV 12
6	Wilgartswiesen	2097	Ackerland Im Mausbach	1.120	702 BV 13
7	Wilgartswiesen	2663	Ackerland Erbenbuckel in den Nassen	510	702 BV 17
8	Wilgartswiesen	2798	Ackerland Am Neding	410	702 BV 18

9	Wilgartswiesen	3222	Wald An der Saubornhalde	3.030	702 BV 19
10	Wilgartswiesen	3222/2	Wald An der Saubornhalde	3.030	702 BV 20
11	Wilgartswiesen	3243	Wald An der Saubornhalde	1.020	702 BV 21
12	Wilgartswiesen	4075	Ackerland Hinter'm Schlossberg (Anteil am Weg LB.Nr. 1228)	1.120	702 BV 27
13	Wilgartswiesen	293	Landwirtschaftsfläche Am Mühlrech	190	702 BV 28
14	Wilgartswiesen	360	Landwirtschaftsfläche In der Mühlhalde	410	702 BV 29
15	Wilgartswiesen	910/2	Landwirtschaftsfläche Im großen Weidenthal	950	702 BV 30
16	Wilgartswiesen	305	Landwirtschaftsfläche IN der Mühlhalde	310	702 BV 31
17	Wilgartswiesen	965/1	Landwirtschaftsfläche Vorm Weidental	439	702 BV 33
	Wilgartswiesen	965/2	Landwirtschaftsfläche Vorm Weidental	156	702 BV 33
	Wilgartswiesen	965/3	Landwirtschaftsfläche Vorm Weidental	85	702 BV 33
18	Wilgartswiesen	977/1	Landwirtschaftsfläche Vorm Weidental	412	702 BV 34
	Wilgartswiesen	977/2	Landwirtschaftsfläche Vorm Weidental	59	702 BV 34
	Wilgartswiesen	977/3	Landwirtschaftsfläche Vorm Weidental	249	702 BV 34
19	Wilgartswiesen	978/1	Landwirtschaftsfläche Vorm Weidental	399	702 BV 35
	Wilgartswiesen	978/2	Landwirtschaftsfläche Vorm Weidental	85	702 BV 35

	Wilgartswiesen	978/3	Landwirtschaftsfläche Vorm Weidental	296	702 BV 35
20	Wilgartswiesen	2119	Waldfläche Im Mauschbach	510	702 BV 36
21	Wilgartswiesen	3946	Landwirtschaftsfläche, Waldfläche Im Tiergarten an den Sandäckern	680	702 BV 37
22	Wilgartswiesen	3946/2	Landwirtschaftsfläche, Waldfläche Im Tiergarten an den Sandäckern	680	702 BV 38
23	Wilgartswiesen	3946/3	Landwirtschaftsfläche, Waldfläche Im Tiergarten an den Sandäckern	680	702 BV 39
24	Wilgartswiesen	2494/1	Waldfläche Am Rauchberg	528	702 BV 32

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

24 unbebaute Grundstücke (Wald, Ackerland, Landwirtschaftsflächen) in der Gemarkung Wilgartswiesen;

Lfd. Nr. 1

Verkehrswert: 1.005,00 €

Lfd. Nr. 2

Verkehrswert: 1.890,00 €

Lfd. Nr. 3

Verkehrswert: 396,50 €

Lfd. Nr. 4

Verkehrswert: 442,00 €

Lfd. Nr. 5

Verkehrswert: 533,00 €

Lfd. Nr. 6

Verkehrswert: 728,00 €

Lfd. Nr. 7

Verkehrswert: 331,50 €

Lfd. Nr. 8

Verkehrswert: 266,50 €

Lfd. Nr. 9

Verkehrswert: 757,50 €

Lfd. Nr. 10

Verkehrswert: 757,50 €

Lfd. Nr. 11

Verkehrswert: 255,00 €

Lfd. Nr. 12

Verkehrswert: 728,00 €

Lfd. Nr. 13

Verkehrswert: 104,50 €

Lfd. Nr. 14

Verkehrswert: 225,50 €

Lfd. Nr. 15

Verkehrswert: 522,50 €

Lfd. Nr. 16

Verkehrswert: 170,50 €

Lfd. Nr. 17

Verkehrswert: 374,00 €

Lfd. Nr. 18

Verkehrswert: 396,00 €

Lfd. Nr. 19

Verkehrswert: 429,00 €

Lfd. Nr. 20

Verkehrswert: 127,50 €

Lfd. Nr. 21

Verkehrswert: 170,00 €

Lfd. Nr. 22

Verkehrswert: 170,00 €

Lfd. Nr. 23

Verkehrswert: 170,00 €

Lfd. Nr. 24

Verkehrswert: 132,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 19.12.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

Hinweis:

Es ist zweckmäßig, bereits drei Wochen vor dem Termin eine genaue Berechnung der Ansprüche an Kapital, Zinsen und Kosten der Kündigung und der die Befriedigung aus dem Grundstück bezweckenden Rechtsverfolgung mit Angabe des beanspruchten Ranges schriftlich einzureichen oder zu Protokoll der Geschäftsstelle zu erklären.

Dies ist nicht mehr erforderlich, wenn bereits eine Anmeldung vorliegt und keine Änderungen eingetreten sind.

Altai
Rechtspflegerin

Beglaubigt:

(Dienstsiegel)

(Keller), Justizhauptsekretärin
als Urkundsbeamtin der Geschäftsstelle