



Amtsgericht Biberach an der Riß

VOLLSTRECKUNGSGERICHT

Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Ort
Dienstag, 13.10.2026	09:00 Uhr	Sitzungssaal des Rathauses, Wennedacher Straße 5, 88437 Maselheim

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Laupertshausen

Ifd. Nr.	Gemarkung	Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	m ²	Blatt
1	Laupertshausen	933/4	Landwirtschaftsfläche	Oberer Esch	128	128 BV 3
2	Laupertshausen	935	Landwirtschaftsfläche	Oberer Esch	6.957	128 BV 5
3	Laupertshausen	931	Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche	Oberer Esch	6.006	128 BV 8
4	Laupertshausen	932/2	Landwirtschaftsfläche	Oberer Esch	13.339	128 BV 9
5	Laupertshausen	928/3	Landwirtschaftsfläche, Unland	Oberer Esch	8.499	128 BV 10
6	Laupertshausen	941	Landwirtschaftsfläche	Oberer Esch	13.971	128 BV 12
7	Laupertshausen	938	Landwirtschaftsfläche	Oberer Esch	3.035	128 BV 13
8	Laupertshausen	932/1	Landwirtschaftsfläche	Oberer Esch	11.854	128 BV 30

Eingetragen im Grundbuch von Ringschnait

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	m²	Blatt
9	Ringschnait	154	Landwirtschaftsfläche	Weihermahd	34.488	1557 BV 2
10	Ringschnait	1939	Waldfläche	Dicker Ghau	5.692	1557 BV 3

Lfd. Nr. 1

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Es handelt sich um eine kleine landwirtschaftlich nicht nutzbare Fläche mit Bäumen und einem Feldkreuz;

Verkehrswert: 120,00 €

Lfd. Nr. 2

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Grünland;

Verkehrswert: 24.500,00 €

Lfd. Nr. 3

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Es handelt sich um ein landwirtschaftliches Grundstück mit einem großen Wiesenanteil, einem Obstwiesenanteil und einer landwirtschaftlichen Betriebsfläche mit Zufahrt zu einem benachbarten Maschinenschuppen etc.;

Verkehrswert: 50.000,00 €

Lfd. Nr. 4

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Ackerland und Grünland;

Verkehrswert: 54.600,00 €

Lfd. Nr. 5

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Grünland;

Verkehrswert: 32.500,00 €

Lfd. Nr. 6

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Grünland;

Verkehrswert: 50.000,00 €

Lfd. Nr. 7

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Grünland, Holzung und Unland;

Verkehrswert: 3.900,00 €

Lfd. Nr. 8

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Ackerland;

Verkehrswert: 68.200,00 €

Lfd. Nr. 9

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Grünland;

Verkehrswert: 138.000,00 €

Lfd. Nr. 10

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Waldfläche;

Verkehrswert: 15.700,00 €

Weitere Informationen unter www.zvg-portal.de und www.versteigerungspool.de

Der Versteigerungsvermerk ist am 08.09.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Gläubiger widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

Hinweis:

Gemäß §§ 67 - 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg	Bank: Baden-Württembergische Bank
IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63	BIC: SOLADEST600
Verwendungszweck: 2646637000416, Az. 2 K 25/23 AG Biberach an der Riß	

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.