

Amtsgericht Westerburg

Vollstreckungsgericht

Az.: 13 K 21/24

Westerburg, 03.06.2025

Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Dienstag, 22.07.2025	09:30 Uhr	127, Sitzungssaal	Amtsgericht Westerburg, Wörthstraße 14, 56457 Westerburg

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Kroppach

Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m ²	Blatt
Kroppach	Flur 1 Nr. 222	Gebäude- und Freifläche Gartenstraße 26	636	Blatt 618 BV 1

Zusatz: Eigentümer zu je 1/2-Anteil

Objektbeschreibung (lt Angabe d. Sachverständigen):

Das Grundstück ist mit einem zweigeschossigen, teilunterkellerten Einfamilien-Wohnhaus und angrenzender Scheune bebaut (sog. Einfirsthaus);

Verkehrswert: 65.800,00 €

Weitere Informationen unter www.versteigerungspool.de

Der Versteigerungsvermerk ist am 15.05.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.