

# Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein

Abteilung Vollstreckungssachen  
(Immobilien)

Az.: 3 K 82/23



Ludwigshafen, 22.05.2025

## Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
<b>Freitag, 25.07.2025</b>	<b>11:30 Uhr</b>	<b>VII, Sitzungssaal</b>	<b>Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen</b>

öffentlich versteigert werden:

## Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Ludwigshafen  
Miteigentumsanteil verbunden mit Sondereigentum

lfd. Nr.	ME-Anteil	Sondereigentums-Art	SE-Nr.	Blatt
1	217/10.000	Wohnung im Haus 26 im 4. OG und Kellerraum	8	9297 BV 1

an Grundstück

Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m <sup>2</sup>
Ludwigshafen	1296/2	Gebäude- und Freifläche Bürgermeister-Grünzweig-Straße 22, 24, 26	1.684

Eingetragen im Grundbuch von Ludwigshafen  
1/2 am

Miteigentumsanteil verbunden mit Sondereigentum

lfd. Nr.	ME-Anteil	Sondereigentums-Art	SE-Nr.	Blatt
2	2/10.000	Doppelparker	71	9360 BV 1

an Grundstück

Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m <sup>2</sup>
Ludwigshafen	1296/2	Gebäude- und Freifläche Bürgermeister-Grünzweig-Straße 22, 24, 26	1.684

**Lfd. Nr. 1**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Bürgermeister-Grünzweig-Straße 26, Bj. 1992, 4. OG rechts, 3 ZKB, Diele, WC, Abstellraum, Balkon, Loggia, ca. 80 qm Wohnfläche, Kellerraum;

**Verkehrswert:** 156.000,00 €

**Lfd. Nr. 2**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Bürgermeister-Grünzweig-Straße 26, ein Stellplatz im Tiefgaragen-Doppelparker;

**Verkehrswert:** 17.000,00 €

**Weitere Informationen unter [www.zvg-portal.de](http://www.zvg-portal.de) / [www.versteigerungspool.de](http://www.versteigerungspool.de) / [www.zvg.com](http://www.zvg.com)**

**Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:**

keine Gläubigerbank vorhanden

Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein  
Abteilung Vollstreckungssachen (Immobilien)