

Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein

Abteilung Vollstreckungssachen

(Immobilien)

Az.: 3 K 53/23



Ludwigshafen, 24.04.2025

Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Freitag, 27.06.2025	10:00 Uhr	VII, Sitzungssaal	Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigs- hafen

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Friesenheim (Ludwigshafen)

Miteigentumsanteil verbunden mit Sondereigentum

ME-Anteil	Sondereigentums-Art	Sondernutzungsrecht	Blatt
64/1.000	Räume nebst Dachterrasse Nr. H 1	an der Grundstücksfläche im Plan mit SN H1 bezeichnet und rot umrandet	5605 BV 1

an Grundstück

Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m ²
Friesenheim (Ludwigshafen)	27	Gebäude- und Freifläche Luitpoldstraße 23 B	288
Friesenheim (Ludwigshafen)	15/17	Gebäude- und Freifläche Luitpoldstraße 21a, 21b, 21c, 21d, 21e, 21f, 23, 23a, 23b	1.316
Friesenheim (Ludwigshafen)	14/13	Gebäude- und Freifläche Luitpoldstraße 23	30

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

voll unterkellertes Reihenendhaus als Wohnungseigentum mit ausgebautem Dachgeschoss, bestehend aus 4,5 Zimmern, Küche, Bad, Gäste-WC, 2 Fluren, Terrasse und Dachterrasse, Wfl. ca. 126,81 qm, zwei Stellplätze, Baujahr 2004 - ohne Gewähr -;

Verkehrswert:

353.000,00 €

Weitere Informationen unter www.zvg-portal.de / www.versteigerungspool.de / www.zvg.com

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Gläubigerbank, Tel. 0621 59 92 94 45

Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein
Abteilung Vollstreckungssachen (Immobilien)