

**Amtsgericht Ludwigshafen
am Rhein**

Abteilung Vollstreckungssachen
(Immobilien)
Az.: 3 K 6/24



Ludwigshafen, 25.04.2025

Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Freitag, 27.06.2025	11:30 Uhr	VII, Sitzungssaal	Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Dannstadt
Miteigentumsanteil verbunden mit Sondereigentum

ME-Anteil	Sondereigentums-Art	SE-Nr.	Sondernutzungsrecht	Blatt
202/1.000	Wohnung im Erdgeschoss des Hinterhauses	3	Abstellraum im Kellergeschoss des Hinterhauses, bezeichnet mit Nr. 3; gemeinschaftliches Sondernutzungsrecht mit den Einheiten Nr. 4 und 5 an allen im Bereich des Hinterhauses befindlichen Gebäudeteilen und Anlagen des gemeinschaftlichen Eigentums. An den KFZ-Stellplätzen Nr. 5 und 9 sowie an der Gartenfläche Nr. 9	4933 BV 1

an Grundstück

Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m ²
Dannstadt	108/2	Gebäude- und Freifläche Hauptstraße	429
Dannstadt	109/2	Gebäude- und Freifläche Hauptstraße 104	439

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Eigentumswohnung im EG, 4,5 Zimmer, Kochnische, 2 Bäder, Flur, Terrasse, ca. 93,7 qm Wohnfläche, Abstellraum im KG, Bj. ca. 1960, SNR: zwei Außenstellplätze sowie Gartenanteil

vor dem Wohnzimmer;

Verkehrswert: 171.000,00 €

Weitere Informationen unter www.zvg-portal.de / www.versteigerungspool.de / www.zvg.com

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Frau Dagmar Schwartz, Tel.Nr. 06341/185152, GZ: 1164086021

Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein
Abteilung Vollstreckungssachen (Immobilien)