

Amtliche Bekanntmachung



Amtsgericht Bünde

Beschluss

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Mittwoch, 04.06.2025, 09:30 Uhr,
Erdgeschoss, Sitzungssaal 1, Hangbaumstr. 19, 32257 Bünde**

folgender Grundbesitz:

Grundbuch von Ostkilver, Blatt 196,

BV lfd. Nr. 4

Gemarkung Ostkilver, Flur 6, Flurstück 103/2, Gebäude- und Freifläche, Heidestraße 56, Größe: 694 m²

Grundbuch von Ostkilver, Blatt 196,

BV lfd. Nr. 6

Gemarkung Ostkilver, Flur 6, Flurstück 373, Gebäude- und Freifläche, Heidestraße, Größe: 201 m²

versteigert werden.

Zweifamilienhaus mit Garage

Wohnfläche EG ca. 107 m², DG ca. 90 m²

Ausbaureserve im DG

Baujahr 1962, Erweiterungen 1972, 2001, 2014

Umfangreicher Renovierungsstau

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 13.12.2023 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Abs. 5 ZVG auf

220.000,00 €

festgesetzt.

Die Einzelwerte betragen:

- Gemarkung Ostkilver Blatt 196, lfd. Nr. 4 202.000,00 €
- Gemarkung Ostkilver Blatt 196, lfd. Nr. 6 18.000,00 €