

# Amtsgericht Alzey

Vollstreckungsgericht

Az.: 1 K 17/24

Alzey, 11.03.2025

## Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
<b>Dienstag, 20.05.2025</b>	<b>09:00 Uhr</b>	<b>105, Sitzungssaal</b>	<b>Amtsgericht Alzey, Schlossgasse 32, 55232 Alzey</b>

öffentlich versteigert werden:

## Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Vendersheim

lfd. Nr.	Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m <sup>2</sup>	Blatt
1	Vendersheim	Fl. 1 Fl.Nr. 304/1	Landwirtschaftsfläche Hinter Hausen	1.501	7221 BV 9
2	Vendersheim	Fl. 1 Fl.Nr. 389	Landwirtschaftsfläche Die Rohrböllen	3.542	7221 BV 10
3	Vendersheim	Fl. 4 Fl.Nr. 115/1	Landwirtschaftsfläche Zu Lüssel	1.247	7221 BV 11
4	Vendersheim	Fl. 4 Fl.Nr. 115/2	Landwirtschaftsfläche Zu Lüssel	1.296	7221 BV 12
5	Vendersheim	Fl. 5 Fl.Nr. 65	Landwirtschaftsfläche In der Binsenau	3.284	7221 BV 13
6	Vendersheim	Fl. 5 Fl.Nr. 206	Landwirtschaftsfläche Im Krehlen	888	7221 BV 14
7	Vendersheim	Fl. 5 Fl.Nr. 207	Landwirtschaftsfläche Im Krehlen	898	7221 BV 15
8	Vendersheim	Fl. 5 Fl.Nr. 210	Landwirtschaftsfläche Im Krehlen	1.068	7221 BV 16
9	Vendersheim	Fl. 5 Fl.Nr. 211	Landwirtschaftsfläche Im Krehlen	836	7221 BV 17

10	Vendersheim	Fl. 6 Fl.Nr. 62	Landwirtschaftsfläche Im Güldenloch	1.064	7221 BV 18
11	Vendersheim	Fl. 6 Fl.Nr. 71/1	Landwirtschaftsfläche Im Güldenloch	5.289	7221 BV 19

**Lfd. Nr. 1**

**Objektbeschreibung/Lage** (lt Angabe d. Sachverständigen):

Weingarten;

**Verkehrswert:** 13.000,00 €

**Lfd. Nr. 2**

**Objektbeschreibung/Lage** (lt Angabe d. Sachverständigen):

Weingarten;

**Verkehrswert:** 16.000,00 €

**Lfd. Nr. 3**

**Objektbeschreibung/Lage** (lt Angabe d. Sachverständigen):

Ackerland;

**Verkehrswert:** 4.000,00 €

**Lfd. Nr. 4**

**Objektbeschreibung/Lage** (lt Angabe d. Sachverständigen):

Ackerland;

**Verkehrswert:** 4.000,00 €

**Lfd. Nr. 5**

**Objektbeschreibung/Lage** (lt Angabe d. Sachverständigen):

Weingarten;

**Verkehrswert:** 23.000,00 €

**Lfd. Nr. 6**

**Objektbeschreibung/Lage** (lt Angabe d. Sachverständigen):

Weingarten;

**Verkehrswert:** 5.000,00 €

**Lfd. Nr. 7**

**Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):**

Weingarten;

**Verkehrswert:** 5.000,00 €

**Lfd. Nr. 8**

**Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):**

Weingarten;

**Verkehrswert:** 6.000,00 €

**Lfd. Nr. 9**

**Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):**

Weingarten;

**Verkehrswert:** 5.000,00 €

**Lfd. Nr. 10**

**Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):**

Weingarten;

**Verkehrswert:** 5.000,00 €

**Lfd. Nr. 11**

**Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):**

Weingarten;

**Verkehrswert:** 40.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 11.06.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Internet-Infos: <http://versteigerungspool.de>

**Aufforderung:**

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.