

Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein

Abteilung Vollstreckungssachen
(Immobilien)

Az.: 3 K 51/23



Ludwigshafen, 13.11.2024

Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Freitag, 31.01.2025	11:30 Uhr	X, Sitzungssaal	Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein, Wittelsbachstraße 10, 67061 Ludwigshafen

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Maudach
Miteigentumsanteil verbunden mit Sondereigentum

ME-Anteil	Sondereigentums-Art	SE-Nr.	Sondernutzungsrecht	Blatt
81/1.000	Wohnung mit Balkon im 1. und 2. Dachgeschoss	11	an dem Kellerraum K 11, an dem Doppelparkerstellplatz DP 11, an dem offenen Kfz-Stellplatz STP 18 und an dem offenen Kfz-Stellplatz STP 19	3230 BV 1

an Grundstück

Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m ²
Maudach	2525	Gebäude- und Freifläche Dhauner Straße 118 + 118a	880

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Dhauner Straße 118a, Wohnung mit Balkon im 1. und 2. Dachgeschoss (1. DG: Büro mit Koch-nische, Schlafzimmer, Bad, Abstellraum, Diele Balkon / 2. DG: Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, Diele), ca. 88 qm Wohnfläche, Kellerraum, 2 Kfz-Stellplätze (außen), TG-Doppelparkerstellplatz, Bj. ca. 1994;

Verkehrswert:

220.000,00 €

Weitere Informationen unter www.zvg-portal.de / www.versteigerungspool.de / www.zvg.com

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Frau Krebs, Tel.Nr. 040/3701-4074, GZ: HH/3965434865/Mü

Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein
Abteilung Vollstreckungssachen (Immobilien)