35K18 22
Terminsbestimmung

Amtsgericht Syke

Beschluss

Terminsbestimmung

35 K 18/22 20.03.2024

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Dienstag, 04.06.2024	**09:00 Uhr**	**im AMTSGERICHT, Gebäude Amtshof 2**	**SAAL: Zimmer Nr. 16**

versteigert werden das in der Ortschaft Syke der Stadt 28857 Syke gelegene und im Grundbuch von Syke Blatt 3539 eingetragene Grundstück

lfd.Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück/e	Wirtschaftsart und Lage	Größe m²
2	**Syke**	6	151/26	Gebäude- und Freifläche, **Seemeyerstr. 7**	679

(Zweigeschossiges, unterkellertes Wohnhaus mit Balkon und Garage/Nebengebäude; Baujahr etwa 1957 mit späteren Anbauten; Wohn-/Nutzfläche etwa 160 m² im Erd- und Dachgeschoss und etwa 95 m² im Kellergeschoss)

Der Versteigerungsvermerk ist eingetragen am 28.12.2022.

Verkehrswert: 330.000,00 €.

Ist ein Recht im Grundbuch nicht vermerkt oder wird ein Recht später als der Versteigerungsvermerk eingetragen, so muss der Berechtigte es spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anmelden.

Er muss es auch glaubhaft machen, wenn der Gläubiger oder der Antragsteller widerspricht.

Andernfalls wird das Recht im geringsten Gebot nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt.

Es ist zweckmäßig, schon zwei Wochen vor dem Termin eine Berechnung des Anspruchs – getrennt nach Hauptbetrag, Zinsen und Kosten – einzureichen und den beanspruchten Rang mitzuteilen.

Der Berechtigte kann die Erklärung auch zur Niederschrift der Geschäftsstelle abgeben.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, die Aufhebung oder die einstweilige Einstellung des Verfahrens zu erwirken, bevor das Gericht den Zuschlag erteilt.

Geschieht dies nicht, tritt für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes.

Nähere Angaben zu dem Objekt und weitere Zwangsversteigerungsobjekte im Internet unter

www.zvg-portal.de