

# Amtsgericht Kusel

Abteilung Vollstreckungssachen (Immobilien)

Az.: 1 K 21/21

Kusel, 20.01.2022

## Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
<b>Montag, 09.05.2022</b>	<b>09:00 Uhr</b>	<b>1, Sitzungssaal</b>	<b>Amtsgericht Kusel, Trierer Straße 71, 66869 Kusel</b>

öffentlich versteigert werden:

## Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Godelhausen

Ifd. Nr.	Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m <sup>2</sup>	Blatt
1	Godelhausen	Fl.St.Nr. 73	Gebäude- und Freifläche Hauptstraße 29	430	481 BV 1
2	Godelhausen	Fl.St.Nr. 75	Erholungsfläche Hauptstraße	100	481 BV 2

### Lfd. Nr. 1

#### Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

eingeschossiges, unterkellertes Einfamilienhaus mit Anbau und Dachaufbauten und Garage; Baujahr, geschätzt: vor 1960; befriedigender baulicher Zustand; erheblicher Unterhaltungstau, allgemeiner Renovierungsbedarf;;

#### Verkehrswert:

81.500,00 €

### Lfd. Nr. 2

#### Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

unbebautes Gartengrundstück;

#### Verkehrswert:

3.500,00 €

**Weitere Informationen unter [www.versteigerungspool.de](http://www.versteigerungspool.de)**

Der Versteigerungsvermerk ist am 01.09.2021 (BV 1 Nr. 73, BV 2 Nr. 75) in das Grundbuch ein-

getragen worden.