

Amtsgericht Bernkastel-Kues

Vollstreckungsgericht

Az.: 6 K 8/19

Bernkastel-Kues, 08.07.2021

Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Donnerstag, 04.11.2021	10:30 Uhr	1.11, Sitzungssaal	Amtsgericht Bernkastel-Kues, Brü- ningstraße 30, 54470 Bernkastel-Kues

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Trarbach

Miteigentumsanteil verbunden mit Sondereigentum

ME-Anteil	Sondereigentums-Art	Sondernutzungsrecht	Blatt
1/3	Wohnung Dachgeschoss nebst Bal- kon, 1 Kellerraum, Geräteräume 1 + 2, Garage Nr. 3 Lt. Auteilungsplan	Sondernutzungsrecht an einer Grundstücksfläche, bezeichnet mit SNR III.	4490 BV 1

an Grundstück

Gemarkung	Flur, Flur- stück	Wirtschaftsart u. Lage	m ²
Trarbach	Flur 10 Nr. 567/8	Gebäude- und Freifläche Wildbadstraße 171	857

Mehrfamilienwohnhaus und zwei Einzelgaragen.

Für das Wohnhaus besteht Denkmalschutz!

Verkehrswert:

89.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 27.03.2019 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Ist ein Recht im Grundbuch nicht vermerkt oder wird ein Recht später als der Versteigerungsvermerk eingetragen, so muss der Berechtigte es spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anmelden. Er muss das Recht glaubhaft machen, wenn der Gläubiger oder der Antragsteller widerspricht. Andernfalls wird das Recht im geringsten Gebot nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt.