

# **amtliche Bekanntmachung 1**

# Amtsgericht Kaufbeuren

Abteilung für Zwangsversteigerungs- und  
Zwangsverwaltungssachen

Az.: K 40/18

Kaufbeuren, 08.03.2021



## Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Ort
Donnerstag, 20.05.2021	10:00 Uhr	Sitzungssaal 400, Amtsgericht Kempten (Allgäu), Residenzplatz 4-6, 87435 Kempten (Allgäu); Zugang über den Hildegardplatz (Nebeneingang)

öffentlich versteigert werden:

## Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch des Amtsgerichts Kaufbeuren von Lindenberg

Gemarkung	Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	Hektar	Blatt
Lindenberg	66/6	Gebäude- und Freifläche	Lindenberg, Aggensteinstraße 15	0,0866	1664

## Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

In 86807 Buchloe, Ortsteil Lindenberg gelegenes Grundstück mit noch nicht fertiggestelltem Einfamilienhaus und einer Doppelgarage im Rohbau. Vorl. Baujahr: 2007 (Baubeginn). Wohnfläche ca. 295 m<sup>2</sup>.;

**Verkehrswert:** 370.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 05.12.2018 in das Grundbuch eingetragen worden.

### **Aufforderung:**

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

### **Hinweis:**

Gemäß §§ 67 - 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.  
Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

### **Hinweis:**

**Bitte bringen Sie das Formularblatt zur Selbstauskunft COVID-19 bereits ausgefüllt zum Termin mit, um Zeit bei der Eingangskontrolle zu sparen und ein rechtzeitiges Erscheinen zum Termin gewährleisten zu können!**

**Zuständig ist weiterhin das Amtsgericht Kaufbeuren. Sicherheitsleistungen sind an das Amtsgericht Kaufbeuren zu richten. Für Rückfragen wenden Sie sich bitte ebenfalls nur an das Amtsgericht Kaufbeuren.**

Öffentliche Bekanntmachung unter [www.zvg-portal.de](http://www.zvg-portal.de)  
Weitere Informationen unter [www.hanmark.de](http://www.hanmark.de)