



Amtsgericht Rottweil

VOLLSTRECKUNGSGERICHT

Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Mittwoch, 24.03.2021	14:00 Uhr	31, Sitzungssaal	Amtsgericht Rottweil, Königstraße 20, 78628 Rottweil

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Irslingen (Gemeinde Dietingen)

Gemarkung	Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	m ²	Blatt
Irslingen	Miteigentumshälfte an: 105/3	Verkehrsfläche	Winkelstraße	64	1150 BV.-Nr. 5
Irslingen	106	Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche	Steingartenstraße 7	7.891	1150 BV.-Nr. 5

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Wohn- und Ökonomiegebäude mit 2 Garagenstellplätzen sowie Carport und einem Nebengebäude mit Holzschopf, einer separat stehenden Maschinenhalle sowie kleinem Gartengerätehaus. Wohnfläche ca. 179,00 m², Nutzfläche ca. 234,00 m². Baujahre: ca. 1900 (nach Angabe der Eigentümer), Anbau Ökonomiegebäude ca. 1938, offene Maschinenhalle ca. 1964.;

Verkehrswert:

305.000,00 €

Weitere Informationen unter www.versteigerungspool.de

Der Versteigerungsvermerk ist am 18.07.2018 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

Hinweis:

Gemäß §§ 67 - 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.
Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Bantle
Rechtspfleger