

Amtsgericht Alzey

Vollstreckungsgericht

Az.: 1 K 11/20

Alzey, 16.11.2020

Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Dienstag, 12.01.2021	08:30 Uhr	105, Sitzungssaal	Amtsgericht Alzey, Schlossgasse 32, 55232 Alzey

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Alzey Blatt 7593 BV 1

519/10000 Miteigentumsanteil verbunden mit Sondereigentum

	Wohnung im 2.Obergeschoß und Abstellraum im Erdgeschoß	Sonder- eigen- tum Nr. 1	
--	--	-----------------------------------	--

an Grundstück

Gemarkung	Flur, Flur- stück	Wirtschaftsart u. Lage	m ²
Alzey	Fl. 1 Fl.Nr. 112/1	Gebäude- und Freifläche Antoniterstraße 63 A, 65, 67, 69, 71	1.459

Zusatz: verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im 2.Obergeschoß und Abstellraum im Erdgeschoß im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 1 und lila Umrandung. Für jeden Anteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blatt 7593 bis Blatt 7607). Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt;

Veräußerungsbeschränkung: Zustimmung durch Verwalter; Ausnahme: Veräußerung an Ehegatten, an Verwandte gerader Linie und 2. Grads der Seitenlinie oder deren Ehegatten, durch Zwangsvollstreckung, durch Konkurs- oder Vergleichsverwalter, durch Grundpfandrechts-Gläubiger, durch XXXXX; wegen Gegenstand und Inhalt des Sondereigentums bezugnahme auf die Bewilligung vom 07.10.1987; übertragen aus Blatt 5964; eingetragen am 09.11.1988.

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Etagenwohnung 2.OG; ca. 106qm Wohn-und Nutzfläche; 3 Zimmer-Küche-Bad; Balkon;

Verkehrswert:

117.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 15.06.2020 in das Grundbuch eingetragen worden.