

Amtsgericht Bad Kreuznach

Vollstreckungsgericht

Az.: 36 K 51/19

Bad Kreuznach, 12.08.2020

Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Mittwoch, 18.11.2020	14:00 Uhr	2, Sitzungssaal	Amtsgericht Bad Kreuznach, John-F.-Kennedy-Straße 17, 55543 Bad Kreuznach

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Oberhausen [bei Kirn]

in Erbengemeinschaft an

Gemarkung	Flur, Flur- stück	Wirtschaftsart u. Lage	m ²	Blatt
Oberhausen [bei Kirn]	Flur 2 Nr. 247	Gebäude- und Freifläche Albert-Schweitzer-Straße 5	659	922 BV 1

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Bebautes Grundstück mit freistehendem, 1-geschossigem, unterkellertem Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss nebst einer Doppelgarage; Albert-Schweitzer Str. 5, 55606 Oberhausen bei Kirn;

Verkehrswert:

88.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 16.07.2019 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Ist ein Recht im Grundbuch nicht vermerkt oder wird ein Recht später als der Versteigerungsvermerk eingetragen, so muss der Berechtigte es spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anmelden. Er muss das Recht glaubhaft machen, wenn der Gläubiger oder der Antragsteller widerspricht. Andernfalls wird das Recht im geringsten Gebot nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt.