



Amtsgericht Reutlingen

VOLLSTRECKUNGSGERICHT

Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Dienstag, 22.09.2020	10:00 Uhr	großer Saal, EG	Wilhelmstraße 71 - Spitalhof -, 72764 Reutlingen

öffentlich versteigert werden:

Lfd. Nr. 1

Objektbeschreibung/Lage (It Angabe d. Sachverständigen):

Ackerland, keine direkte Erschließung durch Weg *) Angaben ohne Gewähr;

Verkehrswert: 5.176,00 €

Lfd. Nr. 2

Objektbeschreibung/Lage (It Angabe d. Sachverständigen):

Grünland, derzeit Ackerfläche, erschlossen durch Weg *) Angaben ohne Gewähr;

Verkehrswert: 3.236,00 €

Lfd. Nr. 3

Objektbeschreibung/Lage (It Angabe d. Sachverständigen):

Ackerland, erschlossen durch Weg *) Angaben ohne Gewähr;

Verkehrswert: 4.325,00 €

Lfd. Nr. 4

Objektbeschreibung/Lage (It Angabe d. Sachverständigen):

Ackerland, erschlossen durch Weg *) Angaben ohne Gewähr;

Verkehrswert: 2.160,00 €

Lfd. Nr. 5

Objektbeschreibung/Lage (It Angabe d. Sachverständigen):

Ackerland, erschlossen durch Weg *) Angaben ohne Gewähr;

Verkehrswert: 6.544,00 €

Lfd. Nr. 6

Objektbeschreibung/Lage (It Angabe d. Sachverständigen):

Ackerland, keine direkte Erschließung durch Weg *) Angaben ohne Gewähr;

Verkehrswert: 2.964,00 €

Lfd. Nr. 7

Objektbeschreibung/Lage (It Angabe d. Sachverständigen):

Baumwiese, erschlossen durch Straße *) Angaben ohne Gewähr;

Verkehrswert:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Neuhausen

Ifd.N r.	Gemarkung	Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	m²	Blatt
1	Neuhausen	2174	Landwirtschaftsfläch e	Örgele	1.294	7881, BV 1
2	Neuhausen	2522	Landwirtschaftsfläch e	Pfeffern	1.618	7881, BV 2
3	Neuhausen	4728	Landwirtschaftsfläch e	Kies	865	7881, BV 3
4	Neuhausen	5346	Landwirtschaftsfläch e	Äcker	240	7881, BV 4
5	Neuhausen	4082	Verkehrsfläche	Dettinger Feld	1.636	7881, BV 5
6	Neuhausen	2112	Landwirtschaftsfläch e	Hartwiesen	988	7881, BV 6

Eingetragen im Grundbuch von Glems

Ifd.N r.	Gemarkung	Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	m²	Blatt
7	Glems	605	Landwirtschaftsfläch e	Ohnrain	1.627	3194, BV 1

Der Versteigerungsvermerk ist am 25.06.2019 in das Grundbuch eingetragen worden.

Ist ein Recht im Grundbuch nicht vermerkt oder wird ein Recht später als der Versteigerungsvermerk eingetragen, so muss der Berechtigte es spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anmelden. Er muss es auch glaubhaft machen, wenn der Gläubiger oder der Antragsteller widerspricht. Das Recht wird sonst im geringsten Gebot nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt.

Es ist zweckmäßig, nicht später als 2 Wochen vor dem Termin eine Berechnung des Anspruchs - getrennt nach Hauptbetrag, Zinsen und Kosten - einzureichen und den beanspruchten Rang mitzuteilen.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks, des Erbbaurechts oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens zu erwirken, bevor das Gericht den Zuschlag erteilt. Geschieht dies nicht, tritt für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes.

Gemäß §§ 67 - 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Es wird eine Einlasskontrolle stattfinden. Zutritt nur für Bietinteressenten mit Ausweis und Sicherheitsleistung unter Beachtung der am Terminstag gültigen allgemeinen Regelungen zur Pandemie.

Amtsgericht Reutlingen, Gartenstraße 40, Reutlingen

Tel.: 07121 / 940 3150

www.immobilienpool.de

www.versteigerungspool.de

Werner
Rechtspfleger