

# Amtsgericht Zweibrücken

Abteilung Vollstreckungssachen

(Immobilien)

Az.: 1 K 4/19



Zweibrücken, 18.06.2020

## Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Dienstag, 29.09.2020	14:00 Uhr	Sitzungssaal 3	Amtsgericht Zweibrücken, Herzogstraße 2, 66482 Zweibrücken

öffentlich versteigert werden:

## Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Zweibrücken

lfd. Nr.	Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m <sup>2</sup>	Blatt
1	Zweibrücken	1304/76	Gebäude- und Freifläche Am Funkturm 6	1.288	9756 BV 1

Eingetragen im Grundbuch von Zweibrücken

1/2 Anteil an

lfd. Nr.	Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m <sup>2</sup>	Blatt
2	Zweibrücken	1304/75	Verkehrsfläche am Funkturm	190	9756 BV 2

### Lfd. Nr. 1

#### Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Gebäude- und Freifläche, bebaut mit einschossigem und freistehendem Bürogebäude in Stahlbauweise (Skelettbau); ausschließlich gewerblich genutzt; mit Werkstatt und Satteldach; kein Keller; Bj. 2000; Nutzfläche ca. 224,31 m<sup>2</sup>; guter baulicher Zustand; Energieausweis vorhanden; Begutachtung erfolgte nur von außen; gemeinsame Überdachung mit Grundstück Bestandsverzeichnis Nr. 2, Flurstück Nr. 1304/75 (Verkehrsfläche);

Verkehrswert:

198.500,00 €

### Lfd. Nr. 2

#### Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

1/2 Miteigentumsanteil an einer unbebauten Fläche, die als Verkehrsfläche genutzt wird;

Gemeinsame Überdachung mit Grundstück Bestandsverzeichnis Nr. 1, Flurstück Nr. 1304/76  
(Gebäude- u. Freifläche);

**Verkehrswert:** 9.500,00 €

***Weitere Informationen zum Objekt, insbesondere auch Hinweise zum Infektionsschutz im Zuge der CORONA-Pandemie sind im Internet unter [www.immobilienpool.de](http://www.immobilienpool.de) zu finden.***

**Ansprechpartner der betreibenden Gläubiger für Interessenten:**

Herr Schaumburger (Stadtkasse Zweibrücken, Tel: 06332/871-265); Herr Stolz (Kreissparkasse Saarpfalz, Tel: 06841/100-1152)

Amtsgericht Zweibrücken  
Abteilung Vollstreckungssachen (Immobilien)