Image by freepik

Checkliste für möblierte Vermietung

Eine möblierte Vermietung erfordert besondere Sorgfalt in Vorbereitung und Dokumentation. Diese Checkliste hilft dabei, alle relevanten Aspekte rechtlich und organisatorisch sicher abzudecken.

- **Versicherungsschutz prüfen und anpassen**
  - 🏠 Hausratversicherung ausweiten
  - 🧩 Zusatzbausteine einschließen
  - 🛡️ Vermieter-Haftpflicht berücksichtigen
- **Ausstattung vollständig dokumentieren**
  - 📋 Inventarliste anlegen
  - 📹 Zustand protokollieren
  - 💸 Wiederbeschaffungswerte aktualisieren
- **Mietvertrag klar formulieren**
  - ⚖️ Zuständigkeiten regeln
  - 📑 Pflichten festhalten
  - 🔍 Versicherungspflicht prüfen
- **Leerstand berücksichtigen**
  - 🔒 Versicherungsschutz sicherstellen
  - 🚶 Wohnung begehen